

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



КАТАЙСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ КАТАЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2023 г. № 16
г. Катайск

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки
Катайского муниципального округа**

В соответствии с Уставом Катайского района Курганской области, на основании статьи 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области от 30.12.2020 г. № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и внесении изменения в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» Администрация Катайского района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа.
2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа.
3. Администрации Катайского района:
 - 1) Подготовить техническое задание на подготовку проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа;
 - 2) Учесть в подготавливаемом техническом задании на подготовку проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа положения, содержащиеся в документа территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Катайского района, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;
 - 3) направить настоящее постановление и техническое задание на подготовку проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области для подготовки данного проекта (по согласованию);

4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района, обеспечить участие в подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа в письменном виде в течение 15 дней после опубликования (обнародования) настоящего постановления в сектор архитектуры Администрации Катайского района по адресу: 641700, Курганская область, г.Катайск, ул.Ленина, д.200, каб.14.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа.

6. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Катайского района.

Глава Катайского района

Г.М.Морозов

Приложение
к постановлению Администрации
Катайского района от 12.01.2023 г. №16
«О подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Катайского муниципального округа»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
Обнародование настоящего постановления «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа» и его размещение на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет»	не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения	Администрация Катайского района
Подготовка технического задания на подготовку проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа. Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа	в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления	Администрация Катайского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района (далее - Комиссия)
Подготовка проекта правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент строительства) (по согласованию)
Назначение и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа	Срок проведения публичных слушаний один месяц со дня опубликования (обнародования) проекта до дня опубликования (обнародования) заключения о	Администрация Катайского района

	результатах публичных слушаний	
Направление проекта правил землепользования и застройки Китайского муниципального округа на доработку с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)		Администрация Китайского района, Комиссия
Доработка проекта правил землепользования и застройки Китайского муниципального округа (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства (по согласованию)
Направление проекта правил землепользования и застройки Китайского муниципального округа в Китайскую районную Думу на рассмотрение		Администрация Китайского района
Доработка проекта правил землепользования и застройки Китайского муниципального округа, поступившего из Китайской районной Думы (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Администрация Китайского района, Комиссия, Департамент строительства (по согласованию)
Направление доработанного проекта правил землепользования и застройки Китайского муниципального округа в Китайскую районную Думу на рассмотрение		Администрация Китайского района

Управляющий делами –
руководитель Аппарата
Администрации Китайского района

С.В.Мартынов