



**Курганская область  
Катайский район  
Катайская районная Дума**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.10.2022 года

№ 214

г. Катайск

**О принятии Администрацией Катайского района  
от Администрации Верхнеключевского сельсовета части полномочий  
по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием  
земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения.**

В соответствии с п.3 ч.1 ст.14, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев решение Верхнеключевской сельской Думы №80 от 03.10.2022 г. «О передаче части полномочий по осуществлению земельного контроля за использованием земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения», Катайская районная Дума,

**РЕШИЛА:**

1. Принять от Администрации Верхнеключевского сельсовета части полномочий по осуществлению земельного контроля за использованием земель населенных пунктов и земель сельхозназначения, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

2. Утвердить проект соглашения о принятии Администрацией Катайского района от Администрации Верхнеключевского сельсовета части полномочий по осуществлению земельного контроля за использованием земель населенных пунктов и земель сельхозназначения (Приложение № 1 к настоящему решению)

3. Главе Катайского района заключить соглашение о принятии части полномочий, предусмотренных п.1 настоящего решения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Верхнеключевской сельсовет в бюджет муниципального образования Катайский район.

4. Определить Сектор муниципального контроля Администрации Катайского района уполномоченным органом по осуществлению части полномочий сельсовета по осуществлению земельного контроля за использованием земель населенных пунктов и земель сельхозназначения.

5. Решение вступает в силу со дня его обнародования и применяется к правоотношениям с 01 января 2023 года.

6. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, финансовой и экономической политике.

Председатель  
Катайской районной Думы

В.А. Лебедев

Глава Катайского района

Г.М. Морозов

**СОГЛАШЕНИЕ**  
**О принятии Администрацией Катайского района от Администрации**  
**Верхнеключевского сельсовета части полномочий по осуществлению**  
**муниципального земельного контроля за использованием земель**  
**населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения.**

г. Катайск

\_\_\_\_\_г.

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

Администрация Верхнеключевского сельсовета, в лице Главы Верхнеключевского сельсовета Галунчиково Анатолия Александровича, действующего на основании Устава Верхнеключевского сельсовета, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета», с одной стороны, и Администрация Катайского района, в лице Главы Катайского района Морозова Глеба Михайловича, действующего на основании Устава муниципального образования Катайский район Курганской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 14 и частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнеключевского сельсовета, Уставом муниципального образования Катайский район Курганской области, решением Верхнеключевской сельской Думы от «03» октября 2022 года № 80 «О передаче части полномочий по осуществлению земельного контроля за использованием земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕЖЕГОДНОГО ОБЪЕМА  
МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ**

2.1. Передача осуществления полномочий по предмету настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Верхнеключевской сельсовет в бюджет муниципального образования Катайский район.

2.2 Межбюджетные трансферты, необходимые для осуществления полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель населенных пунктов и земель сельхозназначения предоставляются в бюджет муниципального образования Катайский район из бюджета муниципального образования Верхнеключевской сельсовет в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

2.3. Объем межбюджетных трансфертов, необходимый для осуществления органами местного самоуправления Катайского района полномочий органа местного самоуправления Верхнеключевского сельсовета определяется решениями депутатов

Катайской районной Думы Катайского района и депутатов Верхнеключевской сельской Думы Катайского района о бюджете на соответствующий финансовый год.

2.4. Расчет нормативов для определения общего годового объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых в бюджет муниципального образования Катайский район из бюджета муниципального образования Верхнеключевской сельсовет для реализации органом местного самоуправления полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель населенных пунктов, производится по следующей формуле:

$$S \text{ мбт.} = (\text{ФОТ мес.} \times \text{Км}) + E$$

где: S мбт. – размер межбюджетных трансфертов на оплату труда работников (с начислениями), непосредственно осуществляющих переданные полномочия;

ФОТ мес. – фонд оплаты труда в месяц;

Км – количество месяцев (12);

E – размер начислений на оплату труда в соответствии с законодательством Российской Федерации за соответствующий год.

В случае нарушения финансовых обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с главами 29 - 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2.4. Объем межбюджетных трансфертов на 2023 год По Верхнеключевскому сельсовету составляет 30 тыс. руб.

2.5. Администрация Катайского района обязуется обеспечить эффективное и рациональное использование финансовых средств, выделенных из бюджета муниципального образования Верхнеключевской сельсовет на осуществление органами местного самоуправления Катайского района полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением и не допускать их нецелевое расходование;

2.6. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Верхнеключевской сельсовет в бюджет муниципального образования Катайский район на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация Верхнеключевского сельского совета:

3.1.1. Перечисляет Администрации Катайского района финансовые средства из бюджета муниципального образования Верхнеключевского сельсовета в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, на основании утвержденного бюджета на очередной финансовый год, ежемесячно, не позднее 20-го числа.

3.1.2. Оказывает содействие Администрации Катайского района в решении вопросов, связанных с осуществлением переданных полномочий.

3.1.3. Получает консультативную помощь по применению действующего законодательства в рамках исполнения данного Соглашения.

3.1.4. Запрашивает необходимую информацию у Администрации Катайского района в рамках переданных полномочий.

3.1.5. Осуществляет контроль за исполнением Администрацией Катайского района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений, дает обязательные для исполнения Администрацией Катайского района письменные требования для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.1.6. Вносит предложения о приостановке действия настоящего Соглашения в случае неисполнения Администрацией Катайского района переданных полномочий.

3.2. Администрация Катайского района:

3.2.1. В рамках настоящего Соглашения осуществляет переданные полномочия:

- финансовое обеспечение переданных полномочий за счет предоставляемых бюджету Катайского района межбюджетных трансфертов из бюджета Верхнеключевского сельсовета;

- получение разъяснений от Администрации Верхнеключевского сельсовета по вопросам осуществления переданных полномочий;

- дополнительное использование собственных финансовых средств и материальных ресурсов для осуществления переданных полномочий;

- обеспечивать эффективное и рациональное использование финансовых средств, выделенных из бюджета Верхнеключевского сельсовета на осуществление переданных полномочий;

- предоставлять Администрации Верхнеключевского сельсовета необходимую информацию, связанную с осуществлением переданных полномочий, а так же с использованием выделенных на эти цели финансовых средств;

3.2.2. Рассматривает представленные Администрацией Верхнеключевского сельсовета требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации Катайского района по реализации переданных Администрацией Верхнеключевского сельсовета полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок), принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации Верхнеключевского сельсовета.

3.2.3. Ежегодно, не позднее 15 марта представляет Администрации Верхнеключевского сельсовета:

- отчет об исполнении переданных полномочий по настоящему Соглашению;

- отчет об использовании межбюджетных трансфертов

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация Катайского района сообщает об этом в письменной форме Администрации Верхнеключевского сельсовета. Администрация Верхнеключевского сельсовета рассматривает такое сообщение в течение 10 рабочих дней с момента его поступления.

3.4. При необходимости Администрации могут проводить совместные заседания (рабочие совещания) для согласования решений, принимаемых в соответствии с настоящим Соглашением.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2 Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией Катайского района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения.

Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Администрацией Катайского района переданных ей полномочий фиксируется посредством составления Акта неисполнения или ненадлежащего исполнения Администрацией Катайского района переданных ей полномочий, составленным Администрацией Верхнеключевского сельсовета.

Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в тридцатидневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении настоящего Соглашения, или получения письменного уведомления о расторжении настоящего Соглашения, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

4.3. В случае неисполнения Администрацией Верхнеключевского сельсовета вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления переданных Администрации Катайского района полномочий, Администрация Катайского

района вправе требовать расторжения настоящего Соглашения, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

4.4. Администрация Катайского района не несет ответственности за достоверность и правильность сведений, содержащихся в документах, представленных Администрацией Верхнеключевского сельсовета.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2023 года.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения составляет один год.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. по соглашению сторон;

5.3.2 в одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Курганской области, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией Верхнеключевского сельсовета самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне в письменной форме не менее чем за один месяц до даты расторжения Соглашения. Соглашение считается расторгнутым с даты, указанной в направляемом уведомлении.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. Настоящее Соглашение действует с 01 января 2023 года до 31 декабря 2023 года.

6.4. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.5. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация Катайского района

641700, Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. Ленина, д. 200,  
E-mail: katadmin@mail.ru тел. (35251) 2-14-32

Финансовый орган

641700, Курганская область, г. Катайск, ул. Ленина, д. 200,

Управление Федерального казначейства по Курганской области (Финансовый отдел  
Администрации Катайского района) л/с 04433005300 ИНН 4509002216 КПП 450901001  
БИК 043735001 ОКАТО 37212501000 ОКТМО 37612101

Администрация Верхнеключевского сельсовета

641712, ул. Школьная,1, с. Верхнеключевское, Катайский район Курганская область  
Управление Федерального казначейства по Курганской области  
(Администрация Верхнеключевского сельсовета Катайского района Курганской области)  
ИНН 4509007091, КПП 450901001

Банковские реквизиты:

ОТДЕЛЕНИЕ КУРГАН БАНКА РОССИИ // УФК по Курганской области г. Курган  
Расч/счет-Казначейский счет 03231643376124124300

Кор/счет 40102810345370000037, БИК 013735150, ОКАТО 37212812001, ОГРН  
1194501002629, ОКВЭД 84.11. 35, ОКТМО 37612412101, Л/С 03433D02310, ОКПО  
39744610

E-mail: Adm\_v\_klychi@mail.ru тел. 2-62-92

Подписи сторон:

Администрация Катайского района

Администрация  
Верхнеключевского  
сельсовета

Глава Катайского района

Глава Верхнеключевского сельсовета

м.п. \_\_\_\_\_ Г.М. Морозов

м.п. \_\_\_\_\_ А.А. Галунчиков