

Курганская область
Катайский район
Ушаковский сельсовет
Ушаковская сельская Дума

РЕШЕНИЕ

от 12 октября 2022 года № 122

с. Ушаковское

Об утверждении Положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории Ушаковского сельсовета Катайского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ушаковского сельсовета Катайского района Курганской области, Ушаковская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории Ушаковского сельсовета Катайского района согласно приложению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на досках информации Администрации Ушаковского сельсовета расположенных в селе Ушаковское, в селе Корюково, в деревне Оконечникова, в поселке сельского типа Чуга, в деревне Шевелева и разместить на официальном сайте Администрации Катайского района в подразделе «Ушаковский сельсовет» раздела «Муниципальные образования» (по согласованию).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Ушаковской
сельской Думы

Е.А. Сухарева

Глава Ушаковского сельсовета

М.А. Никифоров

Приложение
к решению Ушаковской сельской Думы
от 12 октября 2022 года № 122 «Об
утверждении порядка оплаты
заинтересованными лицами расходов,
связанных с организацией и проведением
общественных обсуждений или публичных
слушаний по отдельным вопросам
градостроительной деятельности на территории
Ушаковского сельсовета Катайского района»

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОПЛАТЫ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ РАСХОДОВ,
СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ И ПРОВЕДЕНИЕМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ УШАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КАТАЙСКОГО РАЙОНА

1. Настоящее Положение о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории Ушаковского сельсовета (далее - Положение), разработано в соответствии с частью 10 статьи 39 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ушаковского сельсовета Катайского района Курганской области и регламентирует порядок оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением на территории Ушаковского сельсовета Катайского района (далее Ушаковский сельсовет) общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности.

2. Возмещению заинтересованными лицами подлежат расходы Администрации Ушаковского сельсовета Катайского района, связанные с организацией и проведением на территории Ушаковского сельсовета общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам постановлений Администрации Ушаковского сельсовета Катайского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения или публичные слушания).

3. Заинтересованными лицами, на которых в соответствии с настоящим Положением возлагается обязанность по возмещению вышеуказанных расходов Администрации Ушаковского сельсовета Катайского района, связанных с организацией и проведением на территории Ушаковского сельсовета общественных обсуждений или публичных слушаний, являются физические и юридические лица, заинтересованные в предоставлении разрешений, указанных в пункте 2 настоящего Положения (далее - заинтересованные лица).

4. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний (далее - размер оплаты расходов), определяется Администрацией Ушаковского сельсовета Катайского района в соответствии с принципом обеспечения допустимости муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - разрешения), исходя из фактически понесенных затрат и оценки издержек Администрации Ушаковского сельсовета Катайского района на проведение публичных слушаний и общественных обсуждений (по одному вопросу), и рассчитывается по следующей формуле:

$P = P_{\text{сообщ}} + P_{\text{публ}} + P_{\text{экс}} + P_{\text{ар}}$, где:

P - размер оплаты расходов:

$P_{\text{сообщ}}$ - расходы, обусловленные направлением сообщений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное размещение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которым запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

$P_{\text{публ}}$ - расходы, обусловленные официальным опубликованием, распространением на информационных стендах оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, официальным опубликованием проекта постановления Администрации Ушаковского сельсовета по вопросу, выносимому на общественные обсуждения или публичные слушания, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

$P_{\text{экс}}$ - расходы на проведение экспозиции по проекту постановления Администрации Ушаковского сельсовета, выносимому на общественные обсуждения или публичные слушания;

$P_{\text{ар}}$ - расходы на оплату аренды помещений для проведения публичных слушаний.

$P_{\text{сообщ}}$ определяется по формуле:

$P_{\text{сообщ}} = p1 \times \text{ПР кол}$, где:

$p1$ - расходы на направление одного сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний (включая расходы на почтовые услуги, приобретение канцелярских товаров, и расходных материалов для оргтехники);

ПР кол - количество правообладателей, которым направляется сообщение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Размер оплаты расходов, определяемый в соответствии с настоящим Положением, не включает затраты заинтересованных лиц на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения. Указанные затраты заинтересованные лица несут самостоятельно.

6. В случае, если заинтересованными лицами являются несколько физических либо юридических лиц, расходы оплачиваются пропорционально в равном размере.

7. Размер оплаты расходов устанавливается постановлением Администрации Ушаковского сельсовета Катайского района о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, осуществляется заинтересованным лицом не позднее чем за 5 рабочих дней до даты опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, определенной в постановлении Администрации Ушаковского сельсовета о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

9. В случае, если оплата расходов не произведена заинтересованным лицом в установленный срок, Администрация Ушаковского сельсовета Катайского района вправе взыскать сумму расходов в судебном порядке.

10. Суммы, поступавшие в качестве оплаты расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, зачисляются в доход бюджета Ушаковского сельсовета Катайского района.

11. Возврат заявителю оплаченных расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, осуществляется в случаях:

1) отказа в предоставлении муниципальной услуги до принятия решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) отзыва заявления до принятия решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний.

Для возврата оплаченных расходов заинтересованное лицо подает в Администрацию Ушаковского сельсовета Катайского района заявление с указанием причин возврата. К заявлению должны быть приложены:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя (для физических лиц);

- копии учредительных документов юридического лица, а также документа, удостоверяющий личность представителя юридического лица, и документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени данного юридического лица (для юридических лиц);

- информация финансово-кредитной организации о реквизитах счета заявителя (банковские реквизиты с указанием наименования банка, ИНН, КПП, БИК, номера счета, номера корреспондентского счета, ОКАТО).

Возврат средств осуществляется на счет, указанный в заявлении, в течение 30 календарных дней на основании принятого Администрацией Ушаковского сельсовета Катайского района решения.