

Курганская область



**Катайский район
Верхнепесковский сельсовет
Верхнепесковская сельская Дума**

РЕШЕНИЕ

**от 1 февраля 2022 года
с. Верхние Пескиц**

№ 48

О внесении изменений в решение Верхнепесковской сельской Думы от 30.09.2021 года № 29 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Верхнепесковском сельсовете»

В целях приведения решения Верхнепесковской сельской Думы от 30.09.2021 года № 29 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Верхнепесковском сельсовете» в соответствие с действующим законодательством, **Верхнепесковская сельская Дума**

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение Верхнепесковской сельской Думы от 30.09.2021 года № 29 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Верхнепесковском сельсовете» следующие изменения:

1. Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в Верхнепесковском сельсовете изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение на стенде в Администрации Верхнепесковского сельсовета и доске информации деревни Чусовая и разместить на официальном сайте Администрации Катайского района в подразделе «Верхнепесковский сельсовет» раздела «Муниципальные образования» (по согласованию).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Верхнепесковской сельской Думы
Балина

Е.Н.

Глава Верхнепесковского сельсовета

Д.О. Рогачевских

ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕПЕСКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

1. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Поступление в орган государственного жилищного надзора в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

3. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система).

4. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей раскрытию, в системе.

5. Введение в отношении подконтрольного субъекта процедуры наблюдения по заявлению о признании должника банкротом, или признание поднадзорного субъекта несостоятельным (банкротом).