

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



КАТАЙСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ КАТАЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2022 г. № 41

г. Катайск

О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета Катайского района Курганской области

В соответствии с Уставом Катайского района, на основании статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области от 30 декабря 2020 года № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и внесении изменения в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» Администрация Катайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета Катайского района Курганской области (далее – Верхнетеченского сельсовета).

2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета.

3. Администрации Катайского района:

1) подготовить техническое задание на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета;

2) учесть в подготавливаемом техническом задании на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета положения, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Катайского района, региональных нормативах градостроительного проектирования Курганской области, местных

нормативах градостроительного проектирования Верхнетеченского сельсовета, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;

3) направить настоящее постановление и техническое задание на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области для подготовки данного проекта (по согласованию);

4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета;

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района, обеспечить участие в подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета в письменном виде в течение 15 дней после опубликования (обнародования) настоящего постановления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района по адресу: 641700, Курганская область, г.Катайск, ул.Ленина, д.200, каб.14.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета.

6. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Катайского района.

И.о. Главы Катайского района –
первый заместитель Главы
Катайского района

А.Н.Таранов

Приложение
к постановлению Администрации
Катайского района от 24.01.2022 г. №41
«О подготовке проекта изменений в
правила землепользования и застройки
Верхнетеченского сельсовета
Катайского района Курганской
области»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила
землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
Опубликование (обнародование) постановления Администрации Катайского района «О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета Катайского района Курганской области» и его размещение на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет»	2 дня	Администрация Катайского района
Подготовка технического задания на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета. Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета	30 дней	Администрация Катайского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района (далее - Комиссия)
Подготовка проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент строительства) (по согласованию)

Назначение и проведение общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета.	40 дней	Администрация Катайского района
Направление проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета на доработку с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)	10 дней	Администрация Катайского района Комиссия
Доработка проекта изменений в правила и застройки Верхнетеченского сельсовета (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства (по согласованию)
Направление проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета в Катайскую районную Думу на рассмотрение	10 дней	Администрация Катайского района
Доработка проекта изменений в правила и застройки Верхнетеченского сельсовета, поступившего из Катайскую районной Думы (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Администрация Катайского района, Комиссия, Департамент строительства (по согласованию)
Направление доработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Верхнетеченского сельсовета в Катайскую районную Думу на рассмотрение	10 дней	Администрация Катайского района