

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



КАТАЙСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ КАТАЙСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2022 г. № 40

г. Катайск

### **О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета Катайского района Курганской области**

В соответствии с Уставом Катайского района, на основании статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области от 30 декабря 2020 года № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и внесении изменения в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» Администрация Катайского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета Катайского района Курганской области (далее – Ильинского сельсовета).

2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета.

3. Администрации Катайского района:

1) подготовить техническое задание на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета;

2) учесть в подготавливаемом техническом задании на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета положения, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Катайского района, региональных нормативах градостроительного проектирования Курганской области, местных

нормативах градостроительного проектирования Ильинского сельсовета, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;

3) направить настоящее постановление и техническое задание на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области для подготовки данного проекта (по согласованию);

4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета;

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района, обеспечить участие в подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета в письменном виде в течение 15 дней после опубликования (обнародования) настоящего постановления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района по адресу: 641700, Курганская область, г.Катайск, ул.Ленина, д.200, каб.14.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета.

6. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Катайского района.

И.о. Главы Катайского района –  
Первый заместитель Главы  
Катайского района

А.Н.Таранов

Приложение  
к постановлению Администрации  
Катайского района от 24.01.2022 г.  
№ 40 «О подготовке проекта  
изменений в правила  
землепользования и застройки  
Ильинского сельсовета Катайского  
района Курганской области»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила  
землепользования и застройки Ильинского сельсовета

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
<p>Опубликование (обнародование) постановления Администрации Катайского района «О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета Катайского района Курганской области» и его размещение на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет»</p>	<p>2 дня</p>	<p>Администрация Катайского района</p>
<p>Подготовка технического задания на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета. Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета</p>	<p>30 дней</p>	<p>Администрация Катайского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района (далее - Комиссия)</p>
<p>Подготовка проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета</p>	<p>В соответствии с действующим законодательством</p>	<p>Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент строительства) (по согласованию)</p>

Назначение и проведение общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета.	40 дней	Администрация Катайского района
Направление проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета на доработку с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)	10 дней	Администрация Катайского района Комиссия
Доработка проекта изменений в правила и застройки Ильинского сельсовета (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства (по согласованию)
Направление проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета в Катайскую районную Думу на рассмотрение	10 дней	Администрация Катайского района
Доработка проекта изменений в правила и застройки Ильинского сельсовета, поступившего из Катайскую районной Думы (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Администрация Катайского района, Комиссия, Департамент строительства (по согласованию)
Направление доработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Ильинского сельсовета в Катайскую районную Думу на рассмотрение	10 дней	Администрация Катайского района